

«Утверждаю»  
Гл.инженер КГБУ  
«СанАвтоТранс»  
Н.А. Бадалян  
15» 02 2022г.

**План  
организационно – технических мероприятий ОГМ  
по подготовке котельной, ЦАРМа, филиала №1 КГБУ «СанАвтоТранс»  
к эксплуатации в осенне–зимний период 2022 – 2023гг.**

№ п/п	Мероприятие	Сроки исполнения	Ответственный за выполнение	Примечания или отметка об испытании
1.	Составить график по санитарно – техническим работам котельной, систем отопления, водопровода ЦАРМ, Филиала №1, а так же график испытаний.	до 15 марта	Гл. механик	
2.	Укомплектовать бригаду из числа кочегаров, сантехника, сварщика для ремонтных работ по котельной, внутренних отопительных систем, промывки и опрессовки теплоустановок.	до 5 апреля	Гл. механик	
3.	Произвести ревизию 1-го и 2-го котла и дымовыводящих устройств.	до 24 июня	Гл. механик	
4.	Произвести ремонт зольных ящиков.	до 24 июня	Гл. механик	
5.	Произвести ремонт и замену запорной арматуры.	до 29 июля	Гл. механик	
6.	Произвести замену улитки дымососа.	до 24 августа	Гл. механик	
7.	Произвести очистку, ревизию, необходимый ремонт, регулировку пуско–регулирующей арматуры.	до 30 июня	Гл. механик	
8.	Произвести побелку котельной (стены и потолок).	до 30 августа	Гл. механик	
9.	Произвести окраску бытовки и душевой.	до 30 августа	Гл. механик	
10.	Покраска насосов, трубопроводов, арматуры.	до 30 августа	Гл. механик	
11.	Приобрести и заменить циркуляционный насос.	до 30 августа	Гл. механик	
12.	Произвести промывку и опрессовку систем отопления гидравлическим способом (ЦАРМ, филиал №1).	до 16 августа	Гл. механик совместно с	

			начальниками ЦАРМа, филиала №1	
13.	Приобрести и установить автоматические развоздушиватели на системе отопления.	до 16 августа	Гл. механик	
14.	Приобрести и установить балансировочный клапан на системе отопления.	до 16 августа	Гл. механик	
15.	Произвести ревизию и очистку рабочего колеса дымососа.	до 29 июля	Гл. механик	
16.	Произвести замену шаровых кранов 1-го и 2-го котла.	до 16 августа	Гл. механик	
17.	Ремонт и утепление ворот в покрасочном цехе ЦАРМа.	июнь-август	Гл. механик совместно с начальником ЦАРМа	
18.	Ремонт или замена оконных блоков в ж/сварочном и малярном цехе ЦАРМа.	май-сентябрь	Гл. механик совместно с начальником ЦАРМа	
19.	Утепление швов в основном здании ЦАРМа со стороны ж/св цеха.	май-октябрь	Гл. механик совместно с начальником ЦАРМа	
20.	Удалить оконные блоки и утеплить стену между малярным цехом и основным помещением ЦАРМ.	февраль-март	Гл. механик совместно с начальником ЦАРМа	
21.	Герметизация малярного цеха ЦАРМа.	февраль - ноябрь	Гл. механик совместно с начальником ЦАРМа	
22.	Утеплить дежурный бокс (стены и окна) филиала №1	до 01 июля	Гл. механик совместно с начальником филиала №1	

Составил: главный механик



Р.Ш. Чумаров